

Správca ponuky

Správca: Závodisko, š.p.
IČO: 31 354 301
Adresa správcu: Starohájska 29
Mesto: Bratislava
PSČ: 852 69
Kontaktná osoba: Ing. Tomáš Mitošinka
mitosinka@zavodisko.sk
tel.: +421 911 169 421

Údaje o ponuke

Okres: Okres Bratislava V
Obec: Bratislava
Katastrálne územie: Bratislava Petržalka
Adresa ponúkaného majetku štátu: Starohájska 29, 852 69 Bratislava
Druh ponúkaného majetku štátu: Nebytový priestor, Bufet tribúna „A“, v celkovej výmere 54,3 m², nachádzajúci sa v priestoroch Závodiska, š.p. Starohájska 29, Bratislava na pozemku parc. č. 839 - zastavaná plocha a nádvorie. Nebytový priestor je vhodný na umiestnenie gastroprevádzky (bufetu).
Výmera bufetu: predajná plocha s prípravňou jedál 18,5 m², skladové priestory 24,6 m², chodba a sociálne zariadenie pre zamestnancov 11,2 m².

Záujem možno prejavíť: len o všetky nehnuteľné veci
Odporúčaná doba nájmu: 3 roky
Trhové nájomné: 100€ bez DPH / Dostihový daň

Poznámka k ponuke

Cenovú ponuku na daný predmet nájmu predložte v zalepenej obálke s uvedením mena a sídla záujemcu, označenú heslom „01-NÁJOM, Bufet tribúna A“ a s označením „PONUKOVÉ KONANIE – NEOTVÁRAŤ“ poštou na adresu: Závodisko, š.p., Ing. Tomáš Mitošinka, Starohájska 29, 852 69 Bratislava, alebo osobne na sekretariáte Závodisko, š.p., Starohájska 29, 852 69 Bratislava v prac. dobe od 09.00 hod. do 14.00 hod., Závodiska, š.p. Ponuku je možné predkladať aj mailom na mitosinka@zavodisko.sk do 4.4.2019 do 10:00 hod.

Ponuka tovarov v bufetoch podlieha usmerneniu zo strany prenajímateľa. Počas roka 2019 bude Závodisko, š.p. organizovať 16 dostihových dní, ktorých harmonogram bude odovzdaný víťazovi pri podpise zmluvy. Pre záujemcov je dostupný na <http://www.zavodisko.sk/kalendar>.

Náležitosti ponuky:

A. U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, IČO, DIČ DPH, špecifikácia majetku podľa oznámenia, účel využitia priestorov, ponúknutá cena v € za prenajímaný nebytový priestor – cena za 1 m² / dostihový deň, pečiatku a podpis záujemcu. V prípade, ak záujemca nie je platcom DPH, túto skutočnosť uvedie vo svojej ponuke. V ponuke je záujemca povinný uviesť zamýšľaný účel využitia predmetu ponuky.

B. U právnických osôb – názov, sídlo, IČO, DIČ DPH, špecifikácia majetku podľa oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúknutá cena v € za prenajímané nebytový priestor – cena za 1 m² / dostihový deň, pečiatku a podpis osoby oprávnenej konať v mene právnickej osoby. V prípade, ak záujemca nie je platcom DPH, túto skutočnosť uvedie vo svojej ponuke. V ponuke je záujemca povinný uviesť zamýšľaný účel využitia predmetu ponuky.

C. Vyhodnotenie ponúk sa bude riadiť ustanovením § 13 ods. 1 zákona o správe majetku štátu. Závodisko, š.p. si vyhradzuje právo zrušiť ponuku.

D. Jediným kritériom je ponúknutá najvyššia – najvýhodnejšia cena nájomného za prenajímané priestory určené na prevádzku Gastro-stárku, vyjadrená v € za 1 m² / dostihový deň s rozpisáním ponúknutej ceny za mernú jednotku vyjadrenú číslom a slovom. Do nájomného nie je započítaná cena za elektrickú energiu, vody a iné služby spojené s prenájomom priestorov. Tieto platby budú dohodnuté s víťazným záujemcom v zmysle platných právnych predpisov v nájomnej zmluve.

E. Ak ponuka nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou, ponuka nebude akceptovaná. Bude vylúčená. Ponuka nesmie obsahovať žiadne výhrady voči požadovaným podmienkam prenajímateľa. Ostatné náležitosti ponuky je možné doplniť podľa požiadaviek organizátora v ním stanovenom termíne.

F. Obhliadka miesta nájmu sa uskutoční na základe telefonického dohovoru, najneskôr však do 3.4.2019 do 12.00 hod. na tel. č. 0911 169 421.

UPOZORNENIE PRE ZÁUJEMCOV O PONÚKANÝ MAJETOK ŠTÁTU !

Záujem o ponúkaný majetok štátu možno prejavíť len písomnou žiadosťou včas doručenou správcovi najmenej vo výške trhového nájomného. Ak cenová ponuka žiadneho záujemcu nedosiahne trhové nájomné, je správca povinný od ponuky odstúpiť. Správca je povinný akceptovať len cenové ponuky vyjadrené pevnou sumou. Do nájomného sa nezapočítavajú prevádzkové náklady (zálohové platby). Zákon nepredpokladá verejné vyhodnotenie ponuky. Písomne oslovený s výzvou na uzavretie nájomnej zmluvy bude len záujemca s najvyššou ponukou trhového nájomného.